ZECON CONSTRUTORA

# ZECON NA REAL

O NOSSO INFORMATIVO

Edição: 16
01/2022

## PAREDES DE CONCRETO

Cada vez mais a construção civil busca meios de industrializar seus processos – inclusive com concreto -, mudar e procurar alternativas construtivas diferentes, tudo com o intuito de melhorar.

O processo de industrializar ao máximo seus processos, ajuda a identificar onde estão as falhas, sejam elas de definição de escopo, custo, tempo, etc. Se você tem mais controle, você sabe exatamente quanto gasta, quanto tempo dura, e que qualidade tem. Assim você pode, além de melhorar a produtividade e oferecer um produto melhor a seus clientes.

Um dos processos construtivos que tem essa grande característica é o de PAREDES DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO. De maneira simples, o sistema consiste em ter fôrmas que perfazem todas as paredes e lajes (se for o caso) de uma ou mais unidades habitacionais, sendo depois concretadas de uma só vez, monoliticamente, não existindo vigas ou pilares. O "aparelho" todo de lajes e paredes forma uma grande peça única estrutural. O passo a passo seria: a montagem da armadura (em sua grande maioria telas soldadas com reforços estruturais nos vãos e respaldo), a montagem das instalações embutidas (elétrica e hidráulica), a colocação dos espaçadores, a montagem da fôrma e a concretagem.

A ZECON construtora trabalha com esse processo desde 2013. A construtora é pioneira em trabalhar com prédios verticais de concreto em Pelotas.

## FEIRÃO PRAÇA XX

No dia 11 de dezembro passado, tivemos o Feirão Praça XX. Recebemos visitas de clientes, compradores, corretores de imóveis, enfim, da comunidade em geral. Foi de extrema importância pois podemos mostrar que nossa obra é segura, limpa, e está dentro do cronograma. Um agradecimento especial a todos envolvidos na obra do Praça XX e do Feirão! Foi um dia muito especial. As fotos confirmam isso!

## STATUS DAS OBRAS

Nesse ano de 2022 teremos a entrega do Residencial Polaris e do Residencial Praça XX. Vamos acompanhar como está o andamento das obras?

### PRAÇA XX - 45% CONCLUÍDO

| | |
|---|---|
| Serviços Preliminares | 100% |
| Fundações | 100% |
| Estrutura | 60% |
| Alvenaria | 60% |
| Instalações Elétricas | 30% |
| Instalações Hidráulicas | 30% |

### POLARIS - 80% CONCLUÍDO

| | |
|---|---|
| Pintura | 20% |
| Revestimentos | 80% |
| Estrutura | 100% |
| Cobertura | 100% |
| Instalações Elétricas | 80% |
| Instalações Hidráulicas | 80% |

## ANIVERSARIANTES JANEIRO

**A ZECON parabeniza a todos os aniversariantes e deseja um novo ciclo cheio de momentos felizes e realizações.**

05/01 - CINTIA SACCO COSTA - SERVIÇOS ADVOCATÍCIOS
06/01 - SUELEN RODRIGUES DOS SANTOS - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO
08/01 - JADER DA SILVA MENEZES - SERRALHEIRO
08/01 - CLAUDISNEI ARAUJO CHAGAS –INSTALAÇÃO HIDRÁULICA
09/01 - MARIANA HERMANN TESSMER - JOVEM APRENDIZ
10/01 - EDIO DE OLIVEIRA - MOTORISTA DE CAÇAMBA
11/01 - ALVAIR DE OLIVEIRA DOMINGUES - PEDREIRO
11/01 - JULIO CEZAR FERREIRA CALDEIRA - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA
12/01 – ALINE BAREÑO ETGES – GESTÃO DE PESSOAS E COMERCIAL
26/01 – LEANDRO CARDOSO MEDEIROS –PINTOR

**Expediente**: Textos e revisão: Aline Etges - aline@zecon.eng.br | Diagramação e layout: Triplo Transmidia